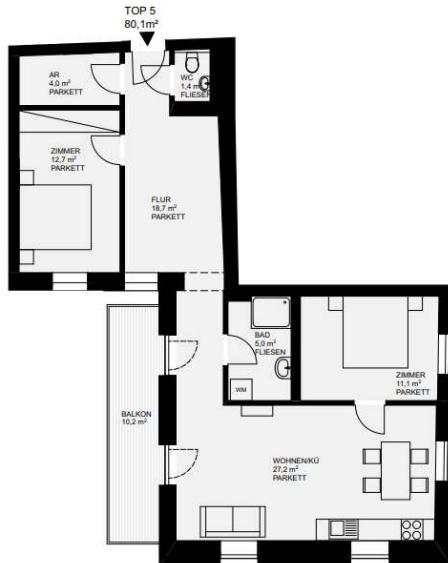


EIGENTUMSWOHNUNGEN IM HERZEN VÖCKLABRUCKS



TOP 5 – 1.Obergeschoss

KAUFPREIS: € **314.500,00**

NEBENKOSTEN:

- Honorar für Verfassung des Kaufvertrages und des Grundbuchsgesuches, sowie für die Übernahme der Treuhandschaft (Einrichtung des Treuhandkontos): **1,5 % vom Kaufpreis, zzgl. 20 % USt**
- Grunderwerbsteuer: **3,5 % vom Kaufpreis**
- Eintragungsgebühr: **1,1 % vom Kaufpreis**
- Gerichtsgebühr: **EUR 44,00**
- Beglaubigungskosten: **ca. EUR 250,00**
- Barauslagen: Kopien, Finanzonline, Porti, Archivierungsgebühren,...: **ca. EUR 150,00**

Dr. Reinhard Schwarzkogler, LL.M., Rechtsanwalt
Marktplatz 2, 4650 Lambach, Tel: 07245/21708-0

KOSTENSCHÄTZUNG DES VERWALTERS:

Betriebskosten ca. € 2,50/m², Heizkosten ca. € 0,50/m², Rücklage ca. € 0,25/m²

KLEIN & HABRING IMMOBILIEN GMBH, Herr Habring
Wartenburger Straße 1a, 4840 Vöcklabruck, Tel: 07672 97025